

ROMA



Protocollo RC n. 2481/2019

Deliberazione n. 55

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI
DELL'ASSEMBLEA CAPITOLINA**

Anno 2019

VERBALE N. 44

Seduta Pubblica del 18 luglio 2019

Presidenza: SECCIA

L'anno 2019, il giorno di giovedì 18 del mese di luglio, alle ore 14,07 nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunata l'Assemblea Capitolina in seduta pubblica, previa trasmissione degli avvisi per le ore 14 dello stesso giorno, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori e indicati nei medesimi avvisi.

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Generale, dott. Pietro Paolo MILETI.

Assume la presidenza dell'Assemblea Capitolina la Vice Presidente Vicario Sara SECCIA la quale dichiara aperta la seduta e dispone che si proceda, ai sensi dell'art. 35 del Regolamento, all'appello dei Consiglieri.

(OMISSIS)

Eseguito l'appello, la Vice Presidente Vicario comunica che sono presenti i sottoriportati n. 24 Consiglieri:

Agnello Alessandra, Ardu Francesco, Bernabei Annalisa, Calabrese Pietro, Catini Maria Agnese, Chiossi Carlo Maria, Coia Andrea, Di Palma Roberto, Diaco Daniele, Diario Angelo, Donati Simona, Ferrara Paolo, Ficcardi Simona, Giachetti Roberto, Guadagno Eleonora, Iorio Donatella, Pacetti Giuliano, Paciocco Cristiana, Seccia Sara, Simonelli Massimo, Stefano Enrico, Terranova Marco, Vivarelli Valentina, e Zotta Teresa Maria.

ASSENTI l'on. Sindaca Virginia Raggi e i seguenti Consiglieri:

Angelucci Nello, Baglio Valeria, Bordoni Davide, Celli Svetlana, Corsetti Orlando, De Priamo Andrea, Fassina Stefano, Figliomeni Francesco, Grancio Cristina, Guerrini Gemma, Marchini Alfio, Meloni Giorgia, Mennuni Lavinia, Montella Monica, Mussolini Rachele, Onorato Alessandro, Palumbo Marco, Pelonzi Antongiulio, Penna Carola, Piccolo Ilaria, Politi Maurizio, Sturni Angelo, Tempesta Giulia e Zannola Giovanni.

La Vice Presidente Vicario, constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, comunica che i Consiglieri Bordoni, Guerrini e Marchini hanno giustificato la propria assenza.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 46 del Regolamento, l'Assessora Meleo Linda.

(OMISSIS)

A questo punto assume le funzioni di Segreteria il Vice Segretario Generale Vicario, dott.ssa Mariarosa TURCHI.

(OMISSIS)

A questo punto risulta presente anche l'On.le Sindaca.

(OMISSIS)

23^a Proposta (di iniziativa consiliare)

a firma del Consigliere Coia

Linee guida per la riqualificazione dei sottopassi di Roma Capitale mediante la concessione ad attività produttive.

Premesso che la Costituzione Italiana tutela il lavoro e la cultura stabilendo, rispettivamente, all'articolo 1, comma 1: "L'Italia è una Repubblica democratica, fondata sul lavoro" e all'articolo 9: "La Repubblica promuove lo sviluppo della cultura";

che con la deliberazione di Assemblea Capitolina n. 47/2018, Roma Capitale ha ricompreso le "librerie" del centro storico tra le attività tutelate; Che Roma Capitale dispone di n. 3 sottopassi stradali che, nel tempo, hanno perso la funzione originaria di assicurare l'attraversamento pedonale;

che per riacquisire tale funzione e migliorarne l'utilità, i sottopassi pedonali sono stati successivamente concessi a privati per uso esposizione e vendita di libri e stampe, di oggetti d'arte e di antiquariato e simili;

che le tutele sancite nelle disposizioni costituzionali su richiamate ben si coniugano in questa tipologia di attività produttive.

Tenuto conto che il titolare della concessione relativa al sottopasso di Largo del Tritone, dopo alcuni anni ha cessato la propria attività per cause imputabili alla crisi economica, mentre i titolari delle concessioni delle altre attività presenti nel territorio, relative al sottopasso di Piazza Fiume e di Largo Chigi, continuano ad esercitare anche se con notevoli disagi gestionali;

che è intenzione dell'Amministrazione riconoscere alle attività suddette esercitate nel territorio cittadino un alto valore culturale;

che è compito dell'Amministrazione medesima, prevedere delle misure atte a garantire lo sviluppo e la tutela di tali attività anche mediante iniziative volte alla loro promozione e riqualificazione;

che tra le suddette iniziative, debbono ricomprendersi quelle che prevedono il rilancio di luoghi, percorsi o contesti cittadini nei quali risultano ubicate le attività summenzionate ovvero dove le stesse potrebbero essere sviluppate in conformità e nel rispetto dell'ambiente urbano ivi esistente.

Rilevato che con la deliberazione di Assemblea Capitolina n. 9/2016 sono state approvate le Linee programmatiche 2016-2021 per il Governo di Roma Capitale nelle quali è prevista “la riduzione del peso degli oneri comunali a fronte di un contributo a promuovere la vita culturale nei quartieri in cui operano”;

che nelle stesse linee programmatiche 2016-2021, per il Governo di Roma Capitale si prevede, tra l'altro, “la cura del decoro cittadino” ed azioni volte a “rendere Roma più decorosa, vivibile, sicura e bella”;

che le attività richiamate nelle premesse, oltre a ricadere in tale fattispecie, hanno contribuito a conservare la qualificazione dei sottopassi pedonali ed il decoro del contesto urbano, esercitando attività di settore poco remunerative.

Considerato che tra gli immobili del patrimonio di Roma Capitale, rientrano diversi locali qualificati come “sottopassi”;

che spesso tali locali presentano caratteristiche che non favoriscono l'affluenza della clientela per scarsa accessibilità ed esposizione;

che già sia la Commissione Capitolina Permanente IX Commercio che l'Assemblea Capitolina, hanno manifestato la volontà politica di rilanciare questa tipologia di attività secondo gli indirizzi di questa amministrazione e mediante il contributo dei cittadini.

Ritenuto che i sottopassi siti in diverse vie della città, per le loro peculiarità e per il tessuto urbano nel quale sono inseriti, risultano adatti alla realizzazione di un Progetto di rilancio delle attività in essi esercitate.

Dato atto che in data 30 gennaio 2019, il Direttore del Dipartimento Patrimonio e Politiche abitative, ha espresso il parere che di seguito, per estratto, si riporta: “si ritiene di esprimere parere favorevole, ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del T.U.E.L. (D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.), sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore

F.to: A. Barletta”;

che in data 28 febbraio 2019, il Dirigente della V U.O. - III Direzione della Ragioneria Generale ha espresso il parere che di seguito si riporta: “si esprime, ai sensi dell’art. 49 del T.U.E.L. (D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.) e limitatamente agli aspetti di competenza, parere favorevole in ordine alla rilevanza contabile compatibilmente con gli strumenti di programmazione adottati dall’Amministrazione Capitolina e nel rispetto della salvaguardia degli equilibri di bilancio.

Il Dirigente

F.to: G. Ruiz”.

Atteso che sul testo della proposta in esame è stata svolta, da parte del Segretario Generale, come da nota in atti, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa ai sensi dell’art. 97, comma 2, del Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali (approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.).

Tutto ciò premesso e considerato,

L'ASSEMBLEA CAPITOLINA

DELIBERA

- di voler valutare l'abbattimento parziale del canone di concessione dovuto per l'uso dei sottopassi comunali destinati alle attività di "librerie" e a porre in essere ogni strumento utile al fine di promuovere e tutelare l'esposizione, la vendita di libri e stampe nel rispetto delle linee programmatiche di questa Amministrazione;
- di costituire un Tavolo di Lavoro Interdisciplinare che preveda la partecipazione delle SS.LL. e degli Uffici preposti, al fine di:
 - verificare la sussistenza delle condizioni per rilanciare il settore cui le summenzionate librerie afferiscono, in considerazione della loro valenza culturale e delle potenzialità che esse rivestono quale presidio di decoro e sicurezza del luogo ove insistono, nonché delle possibilità di utilizzo dell'area in linea con le normative e le volontà espresse da questa Amministrazione;
 - dare attuazione alla mozione di Assemblea Capitolina n. 63 del 31 maggio 2018;
 - identificare altri eventuali sottopassi da destinare ad attività culturali, startup, artigianato alle quali estendere gli effetti della presente delibera.

La Segreteria Generale comunica che le Commissioni Capitoline Permanenti IX e VII, nelle rispettive sedute del 20 e 25 maggio 2019, hanno espresso parere favorevole in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto.

(OMISSIS)

La VICE PRESIDENTE VICARIO invita quindi l'Assemblea alla votazione, con procedimento elettronico, della surriportata proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione nella forma come sopra indicata, la Vice Presidente Vicario con l'assistenza dei Consiglieri Segretari, dichiara che la proposta risulta approvata all'unanimità, con il voto favorevole dei seguenti n. 27 Consiglieri:

Hanno votato a favore i Consiglieri Agnello, Ardu, Bernabei, Calabrese, Catini, Chiossi, Coia, De Priamo, Di Palma, Diaco, Donati, Fassina, Ferrara, Ficcardi, Figliomeni, Guadagno, Iorio, Pacetti, Paciocco, Penna, Seccia, Simonelli, Stefano, Sturni, Terranova, Vivarelli e Zotta.

La presente deliberazione assume il n. 55.

(OMISSIS)

LA VICE PRESIDENTE VICARIO
S. SECCIA

IL SEGRETARIO GENERALE
P.P. MILETI

IL VICE SEGRETARIO GENERALE VICARIO
M. TURCHI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio on line di Roma Capitale dal 25 luglio 2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino all'8 agosto 2019.

Li, 25 luglio 2019

SEGRETARIATO GENERALE
Direzione Giunta e Assemblea Capitolina
IL DIRETTORE
F.to: S. Baldino

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per decorrenza dei termini di legge, il 4 agosto 2019.

Li, 5 agosto 2019

SEGRETARIATO GENERALE
Direzione Giunta e Assemblea Capitolina
IL DIRETTORE
F.to: S. Baldino